



# Consejos para evitar las TUBERÍAS CONGELADAS en su casa

**La División de Servicios Públicos de Thornton le ofrece algunas sugerencias para evitar que las tuberías de agua se congelen y qué hacer cuando las tuberías de agua están congeladas:**

- Drenar las llaves exteriores. Para ello, desconecte de las llaves las mangueras del jardín. Si las llaves no se auto-drenan, cierre el paso del agua exterior.
- Apagar y drenar los sistemas de riego por aspersión, en especial los disyuntores de vacío. Para ello, abra las válvulas de desagüe.
- Si las tuberías de agua están expuestas a temperaturas de congelación en las cámaras bajas o por ventanas abiertas o rotas, envuélvalas con cinta aislante eléctrica o de calor.
- Asegurar que la tapa del hoyo del medidor de agua esté bien colocada.
- Cerrar el paso de agua y las tuberías de drenado en edificios desocupados y sin calefacción.
- Ubicar y marcar la válvula principal de cierre de paso del agua hacia toda su casa. Esta se ubica justo dentro de la casa en la entrada de la línea de servicio del agua. Por lo general, se encuentra en el sótano o en la cámara baja. Para cerrar el paso del agua en el hoyo del medidor, llame al 720-977-6500.

## **Dónde encontrar una línea de agua congelada:**

- Espacios confinados como sótanos o cámaras bajas.
- Cualquier área donde la tubería esté confinada y el área no tenga calefacción, como el hueco de la escalera exterior.
- El punto donde la línea de servicio entra a la base del sótano y la tubería está confinada sin una insulación adecuada.
- Áreas expuestas como sótanos o cámaras bajas.
- Cualquier área expuesta al frío.
- Tuberías instaladas cerca de las rejillas de ventilación en las cámaras bajas.
- Tuberías ubicadas cerca de ventanas parcialmente abiertas.
- El área en la línea de servicio donde se instala el grifo exterior de la manguera.
- Siempre debe revisar que no haya fracturas en la tubería antes de descongelar. Si ubica una fractura en la tubería, asegúrese de que funciona la válvula de cierre de paso y ciérrela antes de descongelar la tubería.
- **Asegúrese de utilizar prácticas de trabajo seguras. Es mejor un proceso de descongelamiento lento.**
- Puede utilizar una secadora de aire dirigida al área congelada de la tubería, pero no un soplete. Las tuberías que se calientan demasiado rápido también se pueden romper.
- Cuídese de un shock eléctrico cuando utilice aparatos eléctricos y de riesgos de incendio si utiliza una llama abierta.
- Debe haber una ventilación adecuada cuando utilice calentadores. Tenga precaución al manejar metal con las manos sin protección en condiciones de temperaturas bajo cero.



**Para obtener más información sobre cerrar el paso del agua en el hoyo del medidor o si cree que su medidor de agua está congelado, llame a la división de servicios de Thornton durante o después del horario laboral al 720-977-6500.**